

Na temelju članka 16. Statuta trgovačkog društva Rudej d.o.o. (od 15. siječnja 2015.) i Odluke o prikupljanju ponuda za najam stana/kuće Klasa: 372-02/26-02/1 Urbroj: 2181-35-1-1/26-1 od 11. ožujka 2026. godine, direktor Rudej d.o.o., objavljuje slijedeći:

**JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za najam stana/kuće**

- I. Pozivaju se vlasnici nekretnina koje su udaljene najviše 3 km od RECIKLAŽNOG DVORIŠTA kojim upravlja RUDEJ d.o.o., Bana Jelačića 17, Okrug Gornji, na podnošenje ponuda za najam stana ili kuće radi smještaja **6 (šest) radnika**.
- II. Planirano razdoblje trajanja najma je **od 01. svibnja 2026. godine do 01. svibnja 2027. godine**, uz mogućnost produljenja ugovora.
- III. Nekretnina koja se nudi mora uz gore navedeno ispunjavati slijedeće uvjete:
 - a. riješeni imovinsko-pravni odnosi (uredan upis vlasništva),
 - b. površina stambenog prostora minimalno 40 m², spavaća soba/sobe sa 6 ležaja, WC/kupaona, perilica rublja, kompletno opremljena kuhinja/dnevna soba s eventualno pripadajućom vanjskom površinom,
 - c. Sustav grijanja/hlađenja
- IV. Na javni poziv se može javiti pravna ili fizička osoba.
- V. Ponuda mora sadržavati slijedeće podatke:
 - a. Naziv/prezime, ime i sjedište/adresa vlasnika/kontakt telefon te adresa,
 - b. adresu stambenog prostora (ulica i kućni broj)
 - c. dokaz o vlasništvu nad predmetnim stambenim prostorom (vlasnički list, izvadak iz knjige položenih ugovora)
 - d. ponudbenu cijenu (sa uključenim svim režijama) izraženu u eurima
- VI. Svoje ponude ponuditelji moraju dostaviti na adresu: Rudej d.o.o. , Bana Jelačića 17, 21223 Okrug Gornji, najkasnije do **26. ožujka 2026. godine do 12,00** sati bez obzira na način dostave.
- VII. Ponuditelji će se obavijestiti o ishodu javnog poziva u roku od 15 dana od dana isteka roka za podnošenje ponuda.
- VIII. Između Rudej d.o.o. i vlasnika odabranog stambenog prostora zaključit će se ugovor o najmu stana/kuće u roku od 30 dana od dana isteka roka za podnošenje ponuda.
- IX. Rudej d.o.o. pridržava pravo poništenja ovog Poziva i neprihvatanja ponude bilo kojeg ponuditelja bez obrazloženja.
- X. Ovaj javni poziv objavljuje se na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Rudej d.o.o.

Rudej d.o.o.